

Es Castell

Objekt-Nr. 100244



PORTA MENORQUINA®
Your home. Our passion.

Großes Haus in Es Castell zum Renovieren

Konstruktionsfläche: 74 m²

Energiezertifikat: in Arbeit

Schlafzimmer: 6

Badezimmer: 2

Meerblick: -

Preis: € 600.000,-



Es Castell

Objekt-Nr. 100244



Objektbeschreibung:

Dieses große Haus in Es Castell liegt im Zentrum. Es teilt sich auf in 3 Stockwerke plus einem großen Kellergewölbe.

Im unteren Stockwerk finden wir 3 Doppelschlafzimmer, einen Wohnbereich, eine Küche, ein Badezimmer und den Zugang zum Patio. Auf der zweiten Etage befinden sich 2 weitere Doppelschlafzimmer, ein Wohnbereich, ein Raum der als Essbereich genutzt wurde, eine Küche, ein Badezimmer, ein Waschraum und eine Terrasse. Im dritten Stockwerk liegen ein Zimmer und ein Zugang zu einer kleinen Terrasse.

Dieses Haus bietet viel Potenzial und ist eine gute Gelegenheit zum Investieren. Nach einer Renovierung könnte man 2 schöne moderne Wohnungen oder ein großes Familienhaus entstehen lassen.

Es Castell

Objekt-Nr. 100244



Lage & Umgebung:

Es Castell ist eine nette kleine Gemeinde, welche am Eingang des Hafens von Mahóns liegt. Es Castell ist die nicht nur die östlichste Ortschaft der Insel, sondern des gesamten spanischen Staates. So kann man hier den ersten spanischen Sonnenaufgang über dem Meer sehen.

Viele Straßen münden in Calas Fonts, eine hübsche Bucht an dessen Mole sich viele Kunsthandwerksstände, Restaurants und Bars befinden. Manche in umgewandelten Höhlen.

Von verschiedenen Aussichtsplätzen aus kann man 2 Inselgruppen des Hafens erkennen, welche nachts beleuchtet werden. Dies sind die „Isla del Rei“ – die Königsinsel und el „Llatzaret“ – die Lazarettinsel.

In ca. 3 Kilometern Entfernung liegt die ruhige, idyllische Bucht Cala Sant Esteve, wo wir das Fort Marlborough aus dem 18. Jahrhundert finden.

Es Castell

Objekt-Nr. 100244



Das Dorfhaus benötigt eine Renovierung



Eines von 6 Schlafzimmern



Das Haus bietet viel Potential



Die Wohnfläche verteilt sich auf 3 Stockwerke



Sonnige Dachterrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.